

INFORME FINAL DE LA CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA OPD ADUMI OJE HEALTH CENTER

SACRED HEART SISTERS ARUA, UGANDA 2019

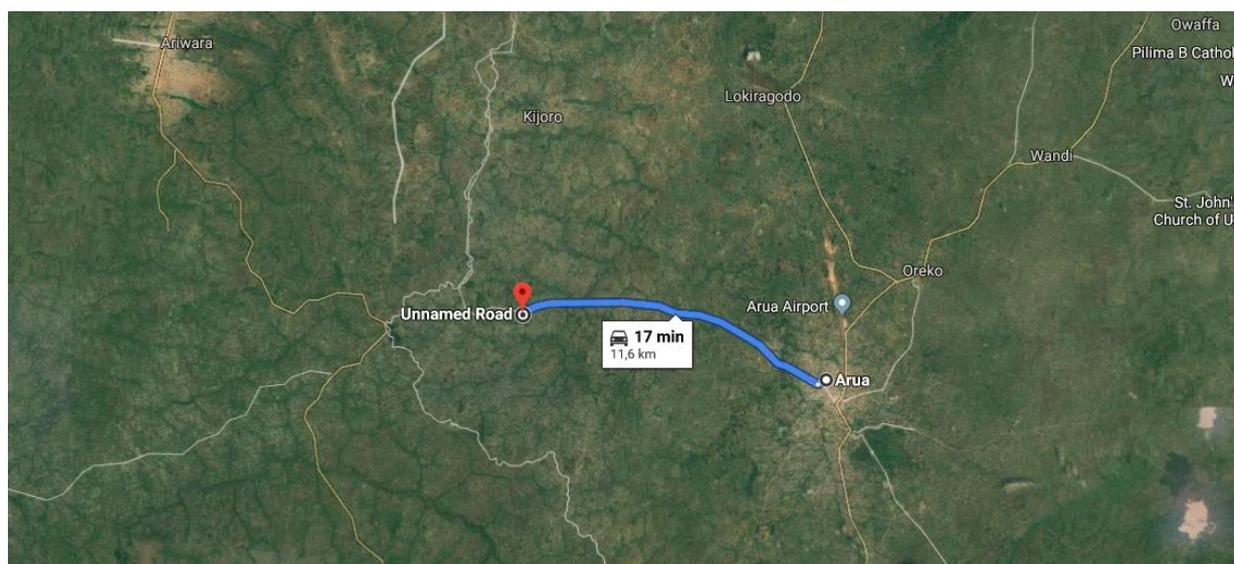


EL 100% DE LO RECAUDADO SE DESTINA A LOS PROYECTOS

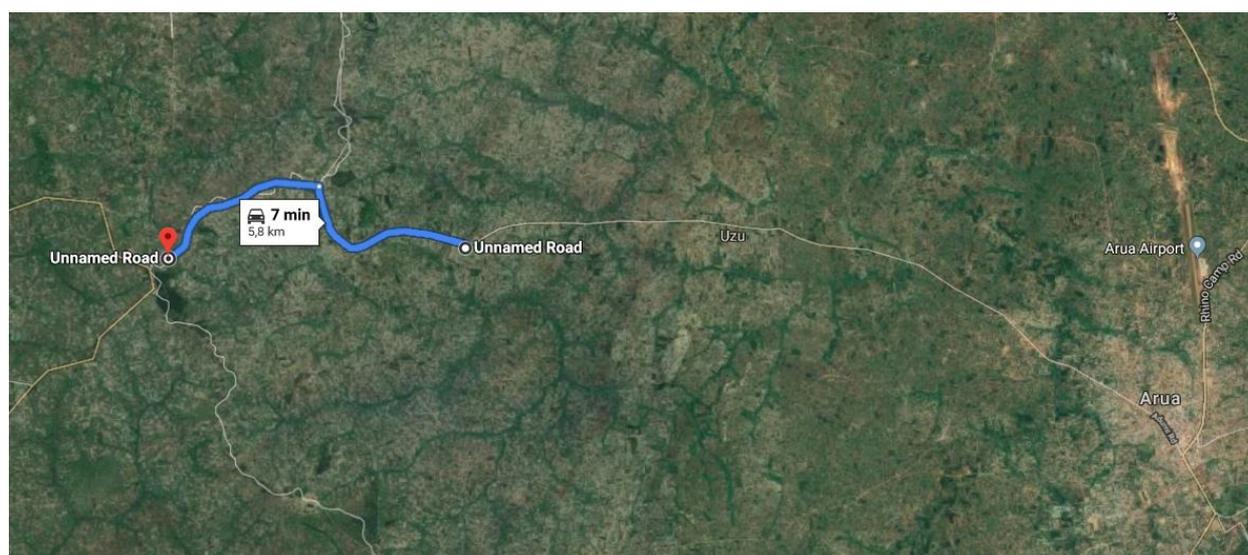
INTRODUCCIÓN

Adumi Oje Health center III es uno de los centros de la red de instituciones católicas de salud en Uganda, propiedad y registrada bajo la junta directiva de la diócesis de Arua.

El centro de salud es una institución de salud privada sin ánimo de lucro, acreditada por Uganda Catholic Medical Bureau (UCMB) y está localizado en la región de Adumi, a 11.8 km al oeste de la ciudad de Arua y a 5.8 km de la República Democrática del Congo.



1 Trayecto del Adumi Oje Health Center a Arua, en época de lluvias el tiempo para llegar a Arua se puede duplicar por el mal estado de las carreteras de tierra.



2 Trayecto desde Adumi Oje Health Center a la frontera con la República Democrática del Congo.

Las hermanas del Sagrado Corazón de Jesús trabajan en Adumi Oje Health Center III desde 1986. Dan atención sanitaria a la población ugandesa de Adumi Oje y a población congoleesa cercana a la frontera con Uganda, esto es a causa de la proximidad del centro sanitario con la República Democrática del Congo y por la falta de servicios sanitarios en dicho país. Recientemente el número de pacientes congoleeses se ha visto reducido por los fuertes controles en la frontera a causa para evitar el contagio y expansión del ébola en Uganda.

África Directo ya ha colaborado en el año 2016 con la construcción de un laboratorio, y en 2017 con la renovación del tejado de la antigua OPD (Outpatient department) y la maternidad para apoyar el magnífico trabajo que hace la hermana Salome a cargo del Health Center.



Laboratorio con sistema de luz solar, construido por África directo en 2016.



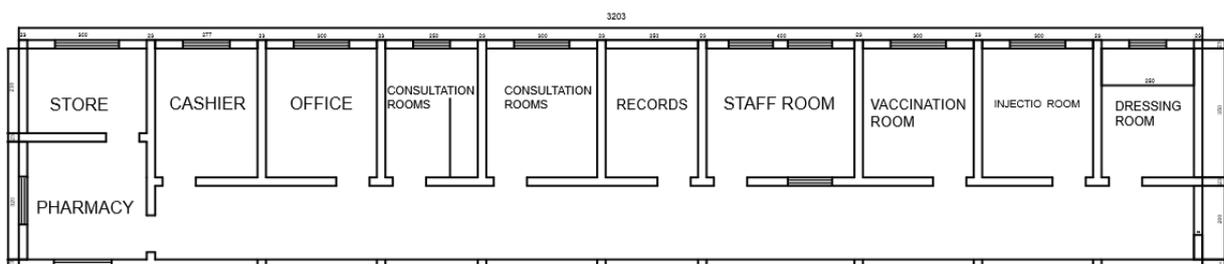
Rehabilitación de la OPD antigua, tras los destrozos provocados por una tormenta en 2017.

TRABAJOS DE CONSTRUCCIÓN

Los trabajos construcción del edificio corrieron a cargo de JACK DC. CONSTRUCTIONS SERVICES LTD dirigidos por Obitre Francis, comenzaron el 18 mayo de 2018 con un presupuesto de 41.530 €.

El plan de construcción se desarrolló en 10 fases

1. Subestructura y cimentación.
2. Base de la estructura.
3. Muros de la estructura.
4. Tejado: Instalación de vigas, planchas metálicas y falso techo.
5. Instalación de ventanas y puertas.
6. Acabados del suelo.
7. Acabado de paredes, pintura.
8. Acabado de tejados, pintura.
9. Instalación eléctrica.
10. Instalación de la fontanería.



3 Plano de la nueva OPD



4 Trabajos de la cimentación y subestructura.



5 Trabajos de la estructura y muros



6 Estructura y muros avanzados.



7 Detalle de los trabajos de la estructura y muros.



8 Instalación de las vigas y del tejado.



9 Instalación del tejado completado.



10 Francis, la Hermana Salomé directora del centro y un voluntario de África Directo, supervisan las obras.



11 Vigas de madera preparadas para ser instaladas.



12 Instalación de las planchas de metal sobre la estructura para formar el tejado.



13 Trabajos del falso techo.



14 Detalle de los trabajos de revestimiento de los muros.



15 Detalle de la estructura de las salas de consulta.



16 Trabajos de acabados de las paredes y los suelos.



17 Detalle de los trabajos de acabado de los suelos.



18 Trabajos de acabado de los suelos.



19 Trabajos de pintura en el interior de una de las salas de consulta y curas.



20 Detalle de los acabados del porche que hará las veces de sala de espera de los pacientes.



21 El Edificio de la OPD concluido a falta de la instalación de fontanería.



22 Edificio completamente terminado.



23 Placa de información del donante y el constructor.



24 Edificio completamente terminado.



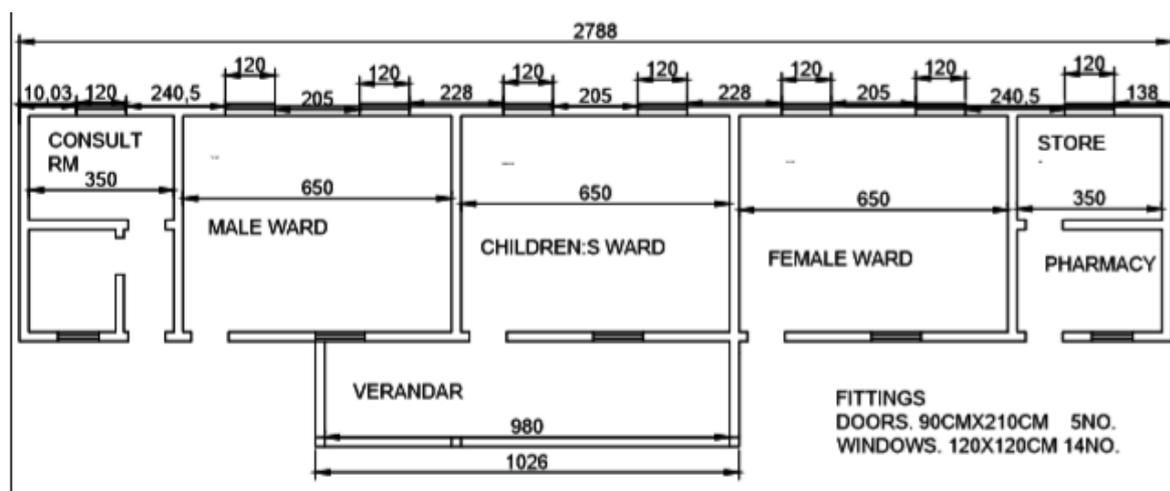
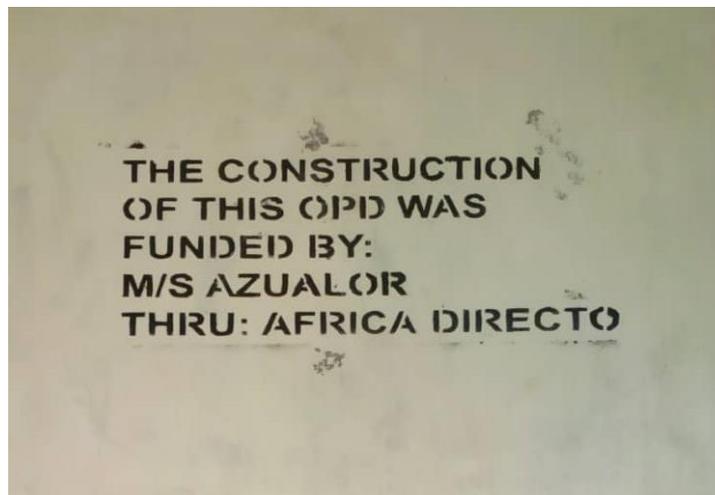
25 Equipo de voluntarios médicos de Idiwa y voluntarios de África Directo visitando las obras de la nueva OPD. De izquierda a derecha, la Hermana Salome encargada del centro, Gift enfermera jefa, hermana Agnes de visita y resto del equipo del centro.

CONCLUSIÓN DEL EDIFICIO

Las obras concluyeron sin ninguna dificultad, de acuerdo con el tiempo estimado el 12 de Enero de 2019 gracias a la generosa donación de AZVALOR.

Este edificio funcionara a partir de ahora como una OPD completa, dejando la antigua OPD y sus consultas improvisadas y pequeñas, como amplias salas de ingresos.

Además la instalación de un sistema de recogida de agua de lluvia en la nueva OPD, permite el acceso al agua que anteriormente estaba muy limitado por la falta de medios.



26 Nueva distribución de la antigua OPD que se convierte en salas de ingreso gracias a la construcción la nueva OPD

Como extra, con el dinero conseguido con el cambio de euros a UGX en las dos primeras transferencias, 2.042.845 UGX (unos 485 €), se pudo reforzar los cimientos de la antigua OPD.

En 2017, una tormenta arrancó el tejado de éste edificio y África Directo financió los trabajos de rehabilitación a través de SIA CAPITAL. Durante la rehabilitación se descubrió que el subsuelo de uno de los extremos del edificio estaba comido por termitas. Con los trabajos en marcha, y sin la contemplación de este problema en el presupuesto, sólo se pudo usar químicos para matar a las termitas pero no reforzar los cimientos del edificio como sugirió el constructor por falta de fondos. Gracias a este dinero extra, se pudo reforzar con medio metro de profundidad extra la base de los cimientos.



27 Subsuelo del edificio de la antigua OPD



28 Trabajos de refuerzo de la base de los cimientos.



29 Finalización del refuerzo de los cimientos.



30 Finalización del refuerzo de los cimientos.

RELACIÓN DE FACTURAS Y PAGOS

Nombre del proyecto	Construcción de nueva OPD en Adumi Health Center			
Población	Oje	País	Uganda	
Contraparte	Sacred Heart of Jesus Sisters			
Donante	Azvalor			
Importe total	170.273.100	Mon local	41.530,02	Euros
Aportación local		Mon local		Euros
Aportación donante	170.273.100	Mon local	41.530,02	Euros

RELACIÓN DE FACTURAS				
Concepto	Fecha	Número	Moneda local	Euros
Substructure, building frame and walls	30-05-18	1	74.898.000	17.785,61
Roof structure, Windows, doors, floor finishes, wall finishes and roof finishes	30-08-18	2	68.321.100	16.223,83
Lighting protection, ceiling works and plumbing works for the roof covering	03-12-18	3	18.540.345	4.402,67
5% of the total amount	31-05-19	4	8.513.655	2.021,69
Visados de voluntarios y equipación de fútbol para el campo de refugiados de Bidibidi			1.764.400 UGX	418,98
TOTALES			172.037.500	40.852,79

TRANSFERENCIAS					
Concepto	Fecha	Enviado	Recibido	Contravalor	T. cambio
Substructure, building frame and walls.	18-05-18	18.267,80	18.219,56	77.797.521,00	4.270,00
Roof structure, Windows, doors, floor finishes, wall finishes and roof finishes.	20-08-18	16.663,68	16.618,13	69.987.468,29	4.211,51
Lighting protection, ceiling works and plumbing works for the roof covering. 6.519,04€ corresponden al donante. El resto: becas de voluntarios y equipación de futbol para Bidi.	20-11-18	6.944,19	6.919,19	28.059.756,00	4.055,35
Totales		41.875,68	41.756,88	175.844.745	4.211,16